Tel: +40-21-319 9476
Fax: +40-21-319 9477
business.restructuring@bdo.ro
www.bdo.ro

Victory Business Center
Str. Invingatorilor nr.3
Bucuresti - 3
Romania
030922

ANUNT VANZARE

Preambul

In temeiul dispozitiilor O.U.G. nr. 86/2006, aprobata prin Legea nr. 254/2007, privind organizarea activitatii practicienilor in insolventa, **BDO BUSINESS RESTRUCTURING SPRL** indeplineste mandatul de lichidator judiciar al debitoarei S.C. Locic Imobiliare S.R.L., fiind desemnat in aceasta calitate prin sentinta comerciala nr. 2610/05.04.2011, pronuntata in dosarul nr. 30455/3/2009, de Tribunalul Bucuresti – Sectia a VII-a Comerciala.

Modalitate de vanzare

Activele, proprietatea S.C. LOCIC IMOBILIARE S.R.L., vor fi vandute prin licitatie publica cu strigare, in conformitate cu prevederile art. 116 si urmatoarele din Legea nr. 85/2006.

Ofertantii care doresc sa participe la licitatie trebuie sa depuna la sediul BDO Business Restructuring SPRL, cel mai tarziu cu doua zile lucratoare inainte de organizarea licitatiei, pana la ora 16:00, documentele specificate in cuprinsul caietului de sarcini, ce poate fi achizitionat de la sediul lichidatorului judiciar pentru suma de 1.000 RON inclusiv TVA.

In data de 20.08.2015, la ora 15:00, va avea loc sedinta de licitatie, al carei pret de pornire este cel specificat mai jos. In cadrul acestei sedinte de licitatie, activele nu vor putea fi adjudecate la o valoare mai mica decat pretul de pornire.

Prezentarea generala a activelor

"Activ 1"

Adresa proprietatii	Bd. Preciziei nr. 3, Bucuresti, Romania
Tipul proprietatii	teren si constructie anexa tip magazie metalica
Suprafete	**Suprafata terenului** este de **255 mp** **Suprafata constructiei** este de **151,74 mp**
Specificatii	Terenul de 255 mp este ocupat de constructie anexa tip magazie metalica de 151,74 mp si se identifica in Bd. Preciziei nr. 3 – Lot 3, cu nr. cad. 3774/2/4/2/3, inscris in CF nr. 77018N
Proprietarul	Terenul si constructia se afla in proprietatea Locic Imobiliare S.R.L.
Pret de pornire	**8.064,50 Euro, fara TVA**

BDO Business Restructuring SPRL, societate cu raspundere limitata cu sediul in Romania, este membra a BDO International Limited, o companie din Regatul Unit al Marii Britanii și Irlandei de Nord limitata prin garantie ("limited by guarantee"), si face parte din BDO, retea internationala de firme membre independente.

BDO este denumirea comerciala pentru reteaua BDO si pentru fiecare dintre firmele membre BDO.

Nr. Inregistrare: RSP 0239/2006
C.I.F.: RO 20770187
Capital social varsat: 40.000 Lei
Banca: BRD - sucursala Decebal
LEI: RO04 BRDE 441S V803 1750 4410
EUR: RO31 BRDE 441S V803 1793 4410

"Activ 2"

Adresa proprietatii	Bd. Preciziei nr. 3, Bucuresti, Romania
Tipul proprietatii	teren si constructie anexa tip magazie metalica
Suprafete	**Suprafata terenului** este de **180 mp** **Suprafata constructiei** este de **155,62 mp**
Specificatii	Terenul de 180 mp este ocupat de constructie anexa tip magazie metalica de 155,62 mp si se identifica in Bd. Preciziei nr. 3 – Lot 2, cu nr. cad. 3774/2/4/2/2, inscris in CF nr. 77019N.
Proprietarul	Terenul si constructia se afla in proprietatea Locic Imobiliare S.R.L.
Pret de pornire	**8.064,50 Euro, fara TVA**

"Activ 5"

Adresa proprietatii	Bd. Preciziei nr. 3, Bucuresti, Romania
Tipul proprietatii	cale ferata
Suprafete	**Suprafata caii ferate** este de **2150 mp, conform masuratorilor** cadastrale (**2145,71 mp** conform actelor de proprietate)
Specificatii	Calea ferata 1Cf – 1053 mp, situata in partea de nord; 2Cf – 1097 mp, situata in partea de sud (asigura acces inspre/dinspre Ciorogarla), se identifica in Bd. Preciziei nr.3, avand nr. cad. 8632, inscris in CF 73973
Proprietarul	Calea ferata se afla in proprietatea Locic Imobiliare S.R.L.
Pret de pornire	**8.064,50 Euro, fara TVA**

"Activ 7"

Adresa proprietatii	Bd. Preciziei nr. 3, Bucuresti, Romania
Tipul proprietatii	teren si constructie anexa cabina acar
Suprafete	**Suprafata terenului** este de **9684 mp** **Suprafata constructiei** este de **15 mp**
Specificatii	Terenul - 9684 mp si constructia anexa cabina acar -15 mp, se identifica in Bd. Preciziei nr. 3, avand nr. cad. 5932/1, inscris in CF nr. 74992N
Proprietarul	Terenul si constructia se afla in proprietatea Locic Imobiliare S.R.L.
Pret de pornire	**8.064,50 Euro, fara TVA**